

Jak izolować fundamenty?

29.07.2007.

autor: Bartosz Chmielewski

Fundamenty to ten element konstrukcyjny domu, który narażony jest na największe obciążenia. Stabilność całego domu - podłóg, ścian i dachu - zależy od właśnie od fundamentów. Jeżeli dodamy obciążenia związane z wiatrem, deszczem czy śniegiem, próby jakim poddawane są fundamenty okażą się jeszcze cięższe. Jeżeli do tego weźmiemy pod uwagę, że fundamenty mogą być również odpowiedzialne za znaczną część utraty ciepła, ich rola staje się nie do przecenienia

{modulebot:35} Z tych powodów fundamenty powinny być zbudowane z materiałów budowlanych najwyższej jakości, nawet jeśli chodzi o tylko o nieduży domek jednorodzinny, gdzie obciążenia, jakim poddawana jest konstrukcja są minimalne, zwłaszcza w porównaniu do bloków. Jednak sama jakość materiałów budowlanych, z których postawione są fundamenty to zbyt mało, by uważać sprawę za załatwioną. Z uwagi na rosnące koszty ogrzewania, równie istotną sprawą, co solidność konstrukcji, jest izolacja.

Po pierwsze, fundamenty powinny być dobrze zabezpieczone przed negatywnym wpływem wpływem wód gruntowych. Lekka izolacja przeciwwilgociowa zwykle wystarcza, o ile dom nie stoi na gruncie podmokłym, gdzie konieczna jest ciężka izolacja przeciwwodna.

Istotne jest również, by dostosować materiały budowlane użyte do konstrukcji fundamentów do poziomu wód gruntowych. Jeżeli budynek postawiono na gruntach piaszczystych powyżej poziomu zwierciadła wody gruntowej, możemy spokojnie użyć mniej odpornych na wilgoć materiałów - na przykład cegły silikatowej albo betonu komórkowego. W przypadku natomiast, gdy fundamenty znajdują się poniżej zwierciadła wody gruntowej lub też znajduje się na gruntach spoistych, takich jak gliny, pyły czy iły, konieczne staje się użycie innych, wodoodpornych materiałów. Niestety, bywa to często na tyle trudne, że czasem lepiej jest po prostu zrezygnować z budowania piwnicy.

Izolacja termiczna fundamentów powinna sięgać przynajmniej na 1m poniżej poziomu gruntu, a najlepiej około 1,5m. Materiały ociepleniowe, których używamy, powinny być także zgrane z materiałami budowlanymi, które zastosowaliśmy do budowy domu. Z reguły do ocieplenia fundamentów stosowane są płyty frezowane ze styropianu FS20, czasami jednak można też użyć polistyrenu ekstrudowanego, wełny mineralnej lub keramzytu.