

## Ceny materiałów budowlanych na 2008 - pierwsze prognozy

22.01.2008.

Mimo, że problemy z cenami materiałów budowlanych, jakich doświadczyliśmy w 2007 są już raczej przeszłością, wzrost cen większości materiałów budowlanych jest dosyć prawdopodobny. Niestety, to nie jedyne kłopoty, jakie czekają inwestorów w tym roku.

W związku z dużą liczbą już rozpoczętych inwestycji, eksperci przewidują, że wzrost cen materiałów budowlanych w 2008 wyniesie ostatecznie około 10-15%. Jeżeli doda się do tego coraz bardziej dotkliwy brak siły roboczej związany zarówno z emigracją, jak również z ruszającymi budowlami związanymi z Euro 2012, zarówno remont, jak i budowa domu w 2008, będzie zadaniem dosyć kosztownym.

Do wzrastających cen materiałów budowlanych należy jeszcze dodać przewidywany wzrost kosztów robocizny (również około 10-15% w skali roku) oraz brak fachowców na rynku. Wszyscy, którzy planują remont w wakacje powinni zacząć szukać ekipy remontowej już teraz, oraz być przygotowani na to, że koszt całej operacji będzie znacznie wyższy, niż kilka lat wcześniej.

(źródło: Onet i opracowanie własne)